

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 3 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zmluva“)

medzi

Objednávateľ:

Názov a adresa: Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove
906 04 Rohov č. 27

Zastúpený: PhDr. Monika Knezovičová, PhD., riaditeľka

Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:

zmluvných: PhDr. Monika Knezovičová, PhD.

technických: Mgr. Anna Juračková

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Č. účtu (IBAN): SK41 8180 0000 0070 0049 2641

IČO: 00655546

DIČ: 2021043959

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Zastúpený

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

Zapísaný

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“).

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 117 – zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov s názvom: **Vypracovanie projektových dokumentácií: „Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“, „Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt“.**

Článok 1 Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracovať a dodať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť Objednávateľovi dielo spočívajúce vo vyhotovení **jednotlivých stupňov projektových dokumentácií, inžinierskej činnosti a vykonania Odborného autorského dohľadu** v nasledovnom rozsahu:
 - 1.1. **Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt“ (ďalej len „PD“) – podľa opisu predmetu zákazky – technická špecifikácia uvedená v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2018. Vypracovanie projektovej dokumentácie bude podkladom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.**
 - 1.2. **Výkon inžinierskej činnosti - inžinierska činnosť je vyžadovaná v rozsahu potrebnom pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt“ (technická špecifikácia uvedená vo výzve na predloženie cenovej ponuky v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2018.)**
 - 1.3. **Projektová dokumentácia pre stavebné – vodoprávne povolenie stavby „Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt“ (ďalej len „PD“) – podľa opisu predmetu zákazky – technická špecifikácia uvedená v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2018. Vypracovanie projektovej dokumentácie bude podkladom pre vydanie stavebného – vodoprávneho povolenia stavby.**
 - 1.4. **Výkon inžinierskej činnosti - inžinierska činnosť je vyžadovaná v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného – vodoprávneho povolenia stavby „Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt“ (technická špecifikácia uvedená vo výzve na predloženie cenovej ponuky v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2018.)**
 - 1.5. **Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby „Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt“ (ďalej len „PD“) – podľa opisu predmetu zákazky – technická špecifikácia uvedená v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2018. Vypracovanie projektovej dokumentácie bude podkladom pre realizáciu stavby.**
 - 1.6. **Výkon Odborného autorského dohľadu (ďalej aj ako „OAD“) na stavbu „Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt“ – podľa opisu predmetu zákazky – technická špecifikácia uvedená v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2018.**
 - 1.7. **Projektová dokumentácia pre stavebné – vodoprávne povolenie stavby „Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“ (ďalej len „PD“) – podľa opisu predmetu zákazky – technická špecifikácia uvedená v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2018. Vypracovanie projektovej dokumentácie bude podkladom pre vydanie stavebného – vodoprávneho povolenia stavby.**

- 1.8. **Výkon inžinierskej činnosti - inžinierska činnosť je vyžadovaná v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného – vodoprávneho povolenia stavby „Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“** (technická špecifikácia uvedená vo výzve na predloženie cenovej ponuky v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2018.
- 1.9. **Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby „Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“(ďalej len „PD“)**– podľa opisu predmetu zákazky – technická špecifikácia uvedená v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2018. **Vypracovanie projektovej dokumentácie bude podkladom pre realizáciu stavby.**
- 1.10. **Výkon Odborného autorského dohľadu (ďalej aj ako „OAD“)** na stavbu „Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“- podľa opisu predmetu zákazky – technická špecifikácia uvedená v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností 2018.

(ďalej spolu aj ako „predmet zmluvy“ alebo „dielo“ a jednotlivo ako „časti diela“ alebo „jednotlivé plnenia“).

2. Podrobný rozsah, obsah a forma spracovania predmetu zmluvy sú špecifikované vo Výzve na predkladanie ponúk. Zhotoviteľ je povinný vypracovať projektové dokumentácie v súlade so súťažnými podkladmi.
3. Podkladom pre vypracovanie jednotlivých projektových dokumentácií je obhliadka miesta realizácie. Zhotoviteľ je povinný si prezrieť miesto, kde sa má stavba realizovať ešte pred začatím vypracovania projektovej dokumentácie a vyžiadať si od Objednávateľa všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy. Objednávateľ je povinný jemu dostupné informácie poskytnúť. Rovnako je Zhotoviteľ povinný pred spracovaním diela preveriť si existenciu podzemných inžinierskych sietí u ich správcov.
4. Časti diela podľa ods. 1 bodu 1.1, 1.3, 1.5, 1.7 a 1.9 tohto článku sa považujú za ucelenú časť plnenia, ktorá bude Objednávateľovi odovzdaná za podmienok uvedených v tejto zmluve.
5. Projektové dokumentácie v zmysle čl. 1 ods. 1 budú vypracované a overené osobou odborne spôsobilou pre vykonanie požadovaných prác.
6. Predmet zmluvy bude realizovaný v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok a v zmysle ustanovení zákona č.364/2004 Z.z., Zákon o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne splnený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
8. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá časti diela podľa čl. 1 bodu 1.1, 1.3, 1.5, 1.7 a 1.9 (grafickú i textovú časť) v nasledovnej forme:
 - **v písomnej (tlačenej) forme** v 6-ich vyhotoveniach, (výkaz výmer a rozpočet v troch vyhotoveniach),
 - **v elektronickej forme** na troch CD nosičoch – grafickú časť vo formáte DWG a DGN v súradnicovom systéme S-JTSK, textovú časť vo formáte.doc, tabuľkovú časť.xls a všetko vo formáte PDF.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že oprávnené pripomienky dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí zapracuje do projektovej dokumentácie po prerokovaní s Objednávatelom **do 10 dní** po tom, čo sa o nich dozvedel, ak nedôjde k dohode o inom termíne tak, aby termín plnenie podľa čl. 2 tejto zmluvy bol dodržaný.

Článok 2 Termíny a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas splniť predmet zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy, v súlade s touto zmluvou, výzvou na predloženie cenovej ponuky a s jeho ponukou predloženou v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá jednotlivé plnenia v nasledovných termínoch:
 - 2.1. Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie avypracovanie projektovédokumentáciepre stavebné – vodoprávnepovoleniestavby „Dažďovákanalizácia a vsakovací objekt“a rozpočtu podľa čl. 1 bodov 1.1 a 1.3tejto zmluvy – **do 90 dníododňanadobudnutia účinnostitejtozmluvy.**
 - 2.2. Výkon inžinierskej činnosti k DÚR (do nadobudnutia právoplatnosti územnéhorozhodnutia, resp. vydaniaoznámenia o upustení od vydaniaúzemnéhorozhodnutia) - **do 45 dní od vypracovaniaprojektovédokumentácie pre územnérozhodnutiestavby „Dažďovákanalizácia a vsakovací objekt“.**
 - 2.3. Výkon inžinierskej činnosti k stavebnému – vodoprávnemukonaniu (do nadobudnutia právoplatnosti stavebného – vodoprávnéhópovolenia) - **do 45 dní od vypracovaniaprojektovédokumentáciestavby „Dažďovákanalizácia a vsakovací objekt“.**
 - 2.4. Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby „Dažďovákanalizácia a vsakovací objekt“ a rozpočtu podľa čl. 1 bodu 1.5 tejtozmluvy– **do 15 dní od vypracovaniaprojektovédokumentáciestavby„Dažďovákanalizácia a vsakovací objekt“.**
 - 2.5. Odborný autorský dohľad na stavbu „**Dažďovákanalizácia a vsakovací objekt**“ – Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Odborný autorský dohľad priebežne po splnení podmienky uvedenej v čl. 2 bode 6 tejto zmluvy, **a to od začatia realizácie stavby až do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.**
 - 2.6. Vypracovanie projektovej dokumentácie stavby „Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“ a rozpočtu podľa čl. 1 bodu 1.7 tejtozmluvy– **do 90 dní od vypracovaniaprojektovédokumentáciepre realizáciu stavby„Dažďovákanalizácia a vsakovací objekt“.**
 - 2.7. Výkon inžinierskej činnosti (do nadobudnutia právoplatnosti stavebného – vodoprávnéhópovolenia) - **do 60 dní od vypracovaniaprojektovédokumentáciestavby „Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“.**
 - 2.8. Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby „Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“ a rozpočtu podľa čl. 1 bodu 1.9 tejtozmluvy– **do 30 dní od vypracovaniaprojektovédokumentáciestavby„Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“.**
 - 2.9. Odborný autorský dohľad na stavbu „**Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov**“ – Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Odborný autorský dohľad priebežne po splnení podmienky uvedenej v čl. 2 bode 6 tejto zmluvy, **a to od začatia**

realizácie stavby až do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

3. Odovzdanie a prevzatie časti diela podľa čl. 1 ods. 1 bodu 1.1, 1.3, 1.5, 1.7 a 1.9 tejto zmluvy bude na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „protokol“) podpísanom oboma zmluvnými stranami. Protokol Zhotoviteľ vyhotoví v troch origináloch a bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, predmet plnenia a prílohy, pričom protokol musí jasne preukázať, že odovzdávaná časť plnenia bola zhotovená a dodaná podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Dva originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa dielo prevezme a príslušný protokol podpíše: PhDr. Monika Knezovičová, PhD, riaditeľka DSS.
4. Protokol o prevzatí časti diela podľa čl. 1 ods. 1 bodu 1.1, 1.3, 1.5, 1.7 a 1.9 tejto zmluvy bude podpísaný až po prekontrolovaní jeho štruktúry a rozsahu časti diela Objednávateľom.
5. Predmet tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektových dokumentácií v zmysle čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy a rozpočtu Objednávateľovi, vykonaním inžinierskej činnosti a odborného autorského dohľadu v zmysle čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy.
6. Podmienkou pre vykonanie Odborného autorského dohľadu podľa čl. 1 ods. 1 bodu 1.6 a 1.10 tejto zmluvy je samotná realizácia stavby podľa projektovej dokumentácie „**Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt**“, resp. podľa projektovej dokumentácie „**Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov**“. V prípade, ak sa nebude realizovať ktorákoľvek z uvedených stavieb, bude predmet zmluvy považovaný za splnený odovzdaním projektových dokumentácií danej stavby, vydaným právoplatným povolením stavby a povinnosť Zhotoviteľa plniť predmet zmluvy podľa čl. 1 ods. 1 bodu 1.6, resp. bodu 1.10 tejto zmluvy, ako aj povinnosť Objednávateľa zaplatiť za vykonanie OAD podľa tejto zmluvy zaniká.
7. Ak pri preberaní niektorej časti plnenia Objednávateľ zistí, že táto časť plnenia má vady, túto časť plnenia neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať túto časť plnenia bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak vplyvom vis major dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy v dohodnutej lehote plnenia, lehota na plnenie sa primerane predĺži o dobu trvania takejto prekážky. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Objednávateľovi vznik tejto okolnosti majúcej vplyv na predĺženie lehoty plnenia.

Článok 3

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, touto zmluvou, s výzvou na predloženie ponuky (súťažné podklady) v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy, s vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií a pokynmi Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Zhotoviteľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchýliť

len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.

3. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Zhotoviteľovi všetky písomnosti a informácie, ktoré vyplývajú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
4. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.
6. Zhotoviteľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy Objednávateľa a zaväzuje sa vykonávať predmet zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou, v záujme a v prospech Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel v zmysle čl. 1 tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok 4

Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo bola medzi zmluvnými stranami stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovne:

Dokumentácia pre územné rozhodnutie DUR na stavbu „Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt“ € bez DPH

Inžinierska činnosť DUR k územnému konaniu
/vrátane správnych poplatkov, vyjadrenia správcov inž. sietí/ € bez DPH

Projektová dokumentácia stavby „Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt“ € bez DPH

Inžinierska činnosť SP k stavebnému - vodoprávnemu konaniu
/vrátane správnych poplatkov, vyjadrenia správcov inž. sietí/ € bez DPH

Projektová dokumentácia RP pre realizáciu stavby „Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt“ € bez DPH

Autorský dohľad „Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt“ € bez DPH

Projektová dokumentácia stavby „Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“ € bez DPH

Inžinierska činnosť SP k stavebnému - vodoprávnemu konaniu
/vrátane správnych poplatkov, vyjadrenia správcov inž. sietí/ € bez DPH

Projektová dokumentácia RP pre realizáciu stavby „Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“
€bez DPH

Autorský dohľad „Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“

€ bez DPH

Spolu bez DPH
DPH
Cena celkom

Uvedená cena je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy.

2. Cena za časti diela uvedené v čl. 1 ods. 1 bodoch 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8 a 1.9 tejto zmluvy bude fakturovaná na základe čiastkových faktúr po protokolárnom odovzdaní plnenia podľa čl. 1 ods. 1 bodov 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8 a 1.9 tejto zmluvy a vykonaní plnenia podľa čl. 1 ods. 1 bodov 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8 a 1.9 v zmysle čl. 2 ods. 3 a 4 tejto zmluvy. Fakturácia za OAD bude uskutočnená po jednotlivých etapách výstavby jednotlivých stavieb, ako podiel celkovej ceny za OAD a preinvestovaných nákladov príslušnej etapy. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej Zhotoviteľom Objednávateľovi. Súčasťou príslušnej čiastkovej faktúry bude Protokol o odovzdaní a prevzatí časti plnenia podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
3. Objednávateľ uhradí cenu podľa ods. 1 tohto čl. jednotlivo za odovzdanú časť plnenia podľa čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy po riadnom splnení predmetu zmluvy, prevodom finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry.
4. Faktúra vyhotovená v 4 rovnopisoch musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov.
5. Faktúra – daňový doklad vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať názov diela: **„Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“, resp. „Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt“.**
6. Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na opravu, resp. prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru; v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok 5

Podklady a spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
2. Objednávateľ aj Zhotoviteľ určili zodpovedných pracovníkov, s ktorými budú prejednávané požiadavky vyplývajúce z predmetu tejto zmluvy nasledovne:

Zodpovedný pracovník za Objednávateľa: PhDr. Monika Knezovičová, PhD
riaditeľka DSS

Zodpovedný pracovník za Zhotoviteľa:.....

3. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti jednotlivých projektových dokumentácií v zmysle čl. 1 ods. 1 na pravidelných kontrolných poradách v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bodu 2 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby - minimálne v úvode, 1× v priebehu prác a 1× v závere prác a zároveň najmenej raz za **14 kalendárnych dní**. Záznamy z porád bude spracovávať Zhotoviteľ, pričom ich musí zástupca Objednávateľa odsúhlasiť, prípadne doplniť najneskôr do 3 pracovných dní. Tieto záznamy budú súčasťou dokladovej časti projektových dokumentácií. Pozvanie na kontrolnú poradu organizuje Zhotoviteľ.

Článok 6

Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú v ods. 3 tohto čl. zmluvy bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude spôsobilý k použitiu na dohodnutý účel. V rámci tejto zodpovednosti Zhotoviteľ zodpovedá výslovne aj za to, že projektové dokumentácie sú zhotovené tak, že na ich základe je možné realizovať predmetné stavby pri dodržaní rozpočtu, ktorý je súčasťou projektových dokumentácií. Za vady projektových dokumentácií sa považuje každá zmena výkazu výmer zrealizovaná po odovzdaní a prevzatí projektových dokumentácií, ktorá má za následok zmenu rozpočtu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré majú projektové dokumentácie vrátane rozpočtu v čase jej odovzdania Objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa objavia po odovzdaní diela v dôsledku porušenia jeho povinností (napr. ak sa prejavia počas realizácie stavby podľa projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. nesúlad výkresovej dokumentácie a výkazu výmer, neúplnosť projektovej dokumentácie – vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer a i.) a to až do dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, resp. rozhodnutia o užívaní stavby. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu Zhotoviteľa.
3. Záručná doba na každú projektovú dokumentáciu v zmysle čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy je **5 rokov** a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie bez vád Objednávateľovi a neplynie v čase odstraňovania vád zo strany Zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nesprávnosť alebo nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
5. Pre prípad vady plnenia dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady plnenia.
6. Prípadnú reklamáciu je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme u Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení reklamácie Objednávateľa reklamovanú vadu odstrániť v lehote do **5 pracovných dní** od jej uplatnenia Objednávateľom, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne vzhľadom na rozsah zistenej vady. K reklamácii sa zhotoví zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami.

7. Ak pri preberaní niektorej časti diela Objednávateľ zistí, že táto časť plnenia má vady, túto časť plnenia neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať túto časť plnenia bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
8. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí pri plnení tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou. Doklad o poistení predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi na vyžiadanie.
9. V prípade, že vady plnenia nemožno odstrániť alebo že ich Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote, má Objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote vady plnenia je Objednávateľ tiež oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady Zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že opravy väd predmetu diela nie sú predmetom výkonu odborného autorského dohľadu.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných predpisov Zhotoviteľom.

Článok 7

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdaním diela prechádza na Objednávateľa vlastnícke právo k dielu.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že dielo sa zhotovuje za účelom realizácie stavieb „Čistiareň odpadových vôd pre DSS Rohov“ a „Dažďovákanalizácia a vsakovací objekt“. Zhotoviteľ týmto udeľuje Objednávateľovi súhlas (licenciu) na použitie diela v neobmedzenom rozsahu, najmä na vyhotovenie rozmnoženín diela, rozširovanie diela v rámci realizácie projektu, príp. jeho ďalšie spracovanie. Tento súhlas sa udeľuje bezodplatne, na neobmedzený čas a trvá aj po ukončení platnosti tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že lehota na splnenie lehoty na výkon inžinierskej činnosti sa predlžuje o:
 - a.) o čas, po ktorý trval zásah alebo nečinnosť orgánu verejnej moci, ktoré vytvárali faktickú alebo právnu prekážku pre riadne splnenie lehoty na výkon inžinierskej činnosti, a tiež
 - b.) o čas, po ktorý riadnemu splneniu lehôt na výkon inžinierskej činnosti spoločnosti zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy bránila (a) vyššia moc alebo (b) iné okolnosti vylučujúce zodpovednosť alebo (c) ostatné okolnosti, ktoré zhotoviteľ nemohol ani pri vynaložení primeraného úsilia ovplyvniť, resp. odvrátiť (najmä, nie však výlučne, napríklad ak bude v procese zo strany fyzickej osoby, občianskej iniciatívy, občianskeho združenia alebo environmentálnej mimovládnej organizácie písomné stanovisko, ktoré spôsobí predĺženie akýchkoľvek lehôt alebo budú podané námietky alebo odvolanie v konaní o zabezpečenie právoplatného Stavebného povolenia).

Článok 8

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania Objednávateľa s peňažným plnením má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá jednotlivé časti plnenia zmluvy v termínoch podľa čl. 2 ods. 2 tejto zmluvy má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny príslušnej časti diela s DPH (uvedenej v čl. 4 ods. 1 tejto zmluvy) za každý začatý týždeň omeškania až do jeho prevzatia Objednávateľom.
3. V prípade, že časť diela podľa čl. 1 ods. 1 bodov 1.1, 1.3, 1.5, 1.7 a 1.9 tejto zmluvy (v grafickej, v textovej časti alebo vo výkaze výmer a kubatúr) bude mať vady, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu až do výšky 1 % z celkovej zmluvnej ceny uvedenej v čl. 4 tejto zmluvy za jednotlivú časť plnenia ako cena spolu s DPH.
4. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela podľa čl. 6 ods. 6. tejto zmluvy je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **50,00 Eur** za každý deň omeškania.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody. Toto neplatí v prípade, že Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok z dôvodu spôsobeného na strane Objednávateľa.
6. Každá zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade jej závažného alebo opakovaného porušenia druhou zmluvnou stranou (napr. pri neodstránení väd diela, ani po uplynutí dodatočnej lehoty).
7. Platnosť tejto zmluvy neskončí skôr ako vyrovnanie peňažných záväzkov medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok 9

Osobitné ustanovenia pre výkon činnosti odborného autorského dohľadu

1. Plnenie výkonu odborného autorského dohľadu podľa tejto zmluvy je počas realizácie jednotlivých stavieb podľa vypracovaných projektových dokumentácií, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, až do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačných rozhodnutí.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať OAD na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, podľa pokynov Objednávateľa, STN EN, všeobecných záväzných predpisov a v termíne dohodnutom touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že výkon OAD bude Zhotoviteľom vykonaný podľa prílohy č. 4 aktuálneho sadzovníka UNIKA, minimálne však v rozsahu uvedenom v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
4. Súčasťou OAD je tiež povinnosť Zhotoviteľa spolupracovať pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu a pri spracovaní plánu užívania verejnej práce s budúcim zhotoviteľom stavby v zmysle § 12 ods. 1 písm. a) bodu 3 a bodu 6 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
5. Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je povinný Zhotoviteľ odsúhlasovať s Objednávateľom.

6. V rámci OAD musí byť investor – Objednávateľ informovaný o zisteníach o nedodržaní realizačného projektu, právnych predpisov a technických noriem.
7. Predmet plnenia OAD sa považuje za splnený potvrdením technického dozoru investora (Objednávateľa) alebo iného povereného pracovníka Objednávateľa o výkone odborného autorského dohľadu nad realizáciou konkrétnej stavby a podpísaním protokolu oboma zmluvnými stranami. Protokol Zhotoviteľ vyhotoví v troch origináloch a bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, predmet plnenia a prílohy, pričom protokol musí jasne preukázať, že odovzdávaná časť plnenia bola zhotovená a dodaná podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Dva originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa dielo prevezme a príslušný protokol podpíše: PhDr. Monika Knezovičová, PhD, riaditeľka DSS.

Článok 10 Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 – Výzva na predloženie cenovej ponuky zo dňa2020
Príloha č. 2 – Cenová ponuka Zhotoviteľa predložená v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy.
4. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých štyri rovnopisy sú určené pre Objednávateľa a dva rovnopisy pre Zhotoviteľa.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V, dňa:

V Rohove, dňa:

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa :
