

**OKRESNÝ ÚRAD SENICA**  
**ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**  
štátna vodná správa  
Vajanského 17/1, 905 01 Senica

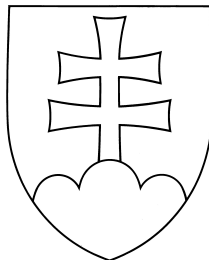
---

Číslo spisu

OU-SE-OSZP-2021/003748-006

Senica

03. 05. 2021



## Rozhodnutie

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby a zároveň povolenie na osobitné užívanie vôd v rámci stavby :  
„Domov Sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove, Dažďová kanalizácia a vsakovací systém“

### Výrok

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po vykonanom konaní vo veci uskutočnenia vodnej stavby vydáva

### p o v o l e n i e

pre stavebníka Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove, Rohov č. 27, 906 04 Rohov, IČO: 00655546, v zastúpení ATELIÉR BUDO s.r.o., Trnovec 33, 908 51 Trnovec, IČO:47989017, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej firmou ATELIÉR BUDO s.r.o., Trnovec 33, 908 51 Trnovec, IČO:47989017, zodpovedný projektant: Ing. Marián Budovič, zák. číslo 78-2020, dátum: 11/2020 a firmou REVIPRO s.r.o., Dr. Clementisa 1163/2, 909 01 Skalica, IČO: 51765675, zodpovedný projektant Samuel Lábský, zák. č. 21-015, dátum: 1/2021.

I. podľa § 26 ods. 1 vodného zákona, v súlade s § 66 stavebného zákona na uskutočnenie vodnej stavby: „Domov Sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove, Dažďová kanalizácia a vsakovací systém“, na pozemkoch parc. č. 1/1, 1/2, 1/3, 4/2 v k.ú. Rohov.

II. podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd z časti strechy a časti spevnenej plochy predmetnej stavby „Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove, Dažďová kanalizácia a vsakovací systém“.

I. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

a) Účelom stavby je vybudovanie dažďovej kanalizácie, ktorá bude slúžiť na odvedenie vôd z povrchového odtoku z časti strechy a časti spevnenej plochy predmetnej stavby Domova sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove do podzemných vôd.

b) Stavba je inžinierskou stavbou, ktorá pozostáva z objektov:

Rozsah navrhovanej stavby:

Prespádovanie časti jestvujúcej spevnenej plochy

Líniový bet. žlab DN 100 s liatinovým roštom dl. 8+4 m (dvor)  
 Líniový bet. žlab DN 100 s liatinovým roštom dl. 1 m (pri vstupe do krajčírkej dielne)  
 Líniový bet. žlab DN 100 s liatinovým roštom dl. 1 m (pri vstupe do skladu)  
 Dažďová kanalizácia — hladké plnostenné PVC 160 SN 8 dl. 20,7 m  
 Revízná šachta na dažďovej kanalizácii — Tegra 425 Filtračno usadzovacia šachta — Tegra 600  
 Akumulačná nádrž na dažďovú vodu — žel. bet. vodotesný prefabrikát 8 m<sup>3</sup>  
 Vsakovací objekt 2,4x1,2x3,6 m — systémové riešenie Wavin  
 Prepojovacie potrubia PVC 160  
 Armatúrna šachta — žel. bet. vodotesný prefabrikát  
 Čerpadlo na dažďovú vodu s príslušenstvom  
 El. prívod NN pripojený do jestvujúceho el. rozvádzača, 3/PEN, ~AC, 230/400V, 50Hz, TN-C, typ vodiča – CYKY-J  
 Odvodňovací žľab pri administratívnej budove — bet. žľabovka 400/350/120 dl. 15 m  
 Dažďová kanalizácia bude zaústená do filtračno sedimentačnej šachty Tegra 600. Po mechanickom predčistení dažďovej vody vo filtračnej šachte bude dažďová voda prechádzať do akumuláčnej nádrže s aktívnym objemom cca 7 m<sup>3</sup> a následne do vsakovacieho objektu, ktorý je navrhnutý zo systémových plastových blokov AQUACELL - celkový počet blokov NG - 36 ks.

c) Stavba bude realizovaná na pozemkoch par. č. 1/1, 1/2, 1/3, 4/2 v k.ú. Rohov, zapísaných na LV č. 676, ktoré sú vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja.

d) Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie vypracovanej firmou ATELIÉR BUDO s.r.o., Trnovec 33, 908 51 Trnovec, IČO: 47989017, zodpovedný projektant: Ing. Marián Budovič, zák. č. 78-2020 z 11/2020 a firmou REVIPRO s.r.o., Dr. Clementisa 1163/2, 909 01 Skalica, IČO: 51765675, zodpovedný projektant: Samuel Lábský, zák. č. 21-015, dátum 1/21, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.

e) Pri realizácii stavby musia byť dodržané všetky podmienky a pripomienky uplatnené správcami inžinierskych sietí a dotknutými orgánmi uvedených v stanoviskách a vyjadreniach, ktoré zaslali k vodoprávnemu konaniu:

Krajský pamiatkový úrad Trnava, č. k. KPUTT-2021/7003-5/23929/ZEL,JAK,GRZ, zo dňa 29.03.2021

1. Stromy nachádzajúce sa v tesnej blízkosti budúcej stavby je nutné počas stavebnej činnosti chrániť pred poškodením chemikáliami (rozpúšťadlá, minerálne oleje, soli), poškodením ohňom resp. inými tepelnými zdrojmi a pred poškodením koreňov, kmeňa a koruny, vyplývajúcimi z manipulácie a činnosti stavebných mechanizmov a prítomných pracovníkov so stavebnými produktmi.
2. Dreviny, okolo ktorých bude prebiehať stavebná činnosť, je potrebné vhodne zabezpečiť pred poškodením v zmysle STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie — kapitola 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach: podkapitoly 4.1 Všeobecne, 4.2 Koreňový priestor, 4.2.1 Zhutňovanie pôdy, 4.2.1.1 Ochranné opatrenia; ďalej 4.2.3 Odkopávky zeminy, 4.2.4 Hĺbenie výkopov, 4.2.4.1 Ochranné opatrenia.
3. V súvislosti so stavbou bude vykonaný pamiatkový archeologický výskum ako opatrenie na záchranu archeologických nálezov v zmysle § 35 odseku 2 pamiatkového zákona.
4. Archeologický výskum bude prebiehať minimálne v rozsahu zemných prác stavby.
5. Archeologický výskum bude prebiehať nasledovne:
  - Archeologický výskum bude pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkrývania a následnej záchranu a dokumentácie archeologických nálezov a situácií počas prebiehajúcich zemných prác stavby. V mieste nálezov budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby. V polohe navrhovanej akumuláčnej nádrže na dažďovú vodu, armatúrnej šachty a vsakovacieho objektu je potrebné výkopové práce realizovať formou postupného znižovania terénu prostredníctvom mechanizmu s plochou lyžicou za prítomnosti a podľa pokynov archeológa vykonávajúceho výskum.
  - Archeologickým výskumom je potrebné vyhodnotiť a popísať aj zistené pozostatky historických architektur.
6. V prípade zachytenia základovej časti staršieho ohradného múru je potrebné postupovať tak, aby sa minimálne poškodila hmota historickej architektúry.
7. Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastníč/stavebník povinný:
8. podľa § 38 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
  - v zmysle §39 odsek 1 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle § 35 odsek 3 a § 36 odsek 2 pamiatkového zákona (ďalej „oprávnená osoba“),

s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím

- o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPÚ TT
- doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum,
- zabezpečiť vyhotovenie a odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona KPÚ Trnava a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre. Výskumná dokumentácia spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR bude odovzdaná do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.
- výskumná dokumentácia bude v zmysle § 39 ods. 9 pamiatkového zákona odovzdaná do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.

9. Hnuteľné archeologické nálezy je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude o. i. obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov archeologických nálezov.

10. K objavu nehnuteľných archeologických nálezov (napr. nálezy architektúr) bude prizvaný pracovník KPÚ TT.

11. Pri výskumných prácach je potrebné využívať detekčné zariadenie na vyhľadávanie kovov.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať Krajský pamiatkový úrad Trnava. Slovak Telekom, a. s., č. 6612104886 zo dňa 23.02.2021

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyiadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Západoslovenská distribučná, a.s., zo dňa 22.03.2021

- V záujmovom území sa nenachádzajú energetické zariadenia distribučného rozvodu, ktoré sú v správe ZSD.
- Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicke na [odberatel@zsdis.sk](mailto:odberatel@zsdis.sk), alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.)

SPP – distribúcia, a.s., č. TD/NS/0179/2021/Mo zo dňa 09.03.2021

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D, stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: [pavol.pediac@spp-distribucia.sk](mailto:pavol.pediac@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa ne v y j a d r u j e m e.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadne,

BVS, a.s., č.: 6767/2021/BK zo dňa 19.03.2021

K odvádzaniu vôd z povrchového odtoku /zrážkové vody/ do vsakovacieho objektu a akumulácie nádrže nemáme námietky.

Okresný úrad Senica, OSZP- OH, č. OU-SE-OSZP-2021/004051-002 zo dňa 09.03.2021

1. V prípade vzniku ďalších druhov odpadov zaradiť odpady podľa Katalógu odpadov.
2. Odpady zhromažďovať tak, aby nedošlo k ich znehodnoteniu, odcudzeniu alebo inému nežiaducemu úniku.
3. Zabezpečiť prednostne recykláciu, zhodnotenie odpadov, v prípade, že to nie je možné alebo účelné, zabezpečiť zneškodnenie odpadov.
4. Odovzdať odpady len osobe oprávnenej podľa zákona o odpadoch.
5. Viest' evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi a ustanovené údaje z nej ohlasovať príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.
6. Investor stavby zabezpečí, aby dodávateľ stavebných prác dodržiaval povinnosti držiteľa odpadu podľa § 14 zákona o odpadoch.
7. Požiadat' o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch. Súčasťou dokumentácie bude toto vyjadrenie, stavebné povolenie a doklady preukazujúce množstvo odpadov z realizácie stavby a spôsob nakladania s nimi (vážne listky, protokoly o odbere odpadov, faktúry a podobne). Z dokladov musí byť zrejмый dodávateľ stavby a preukázaný celkový postup nakladania s odpadmi.

f) Na dokončenie zmeny stavby sa určuje lehota 12/2022.

g) Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude určený výberovým konaním.

Povinnosti stavebníka:

1. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
2. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a príslušné technické normy o podmienkach styku energetických diel a zariadení, komunikácií, vedení všetkých druhov vodohospodárskych diel a zariadení.
3. Oznámiť Okresnému úradu Senica, odboru starostlivosti o životné prostredie začatie stavby.
4. Stavebník je povinný označiť stavbu na stavenisku s uvedením názvu stavby, investora, vykonávateľa stavebných prác, termínu realizácie prác.
5. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác vytýčiť existujúce siete tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
6. Výstavbou porušené stavby uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu. Spôsobené škody nahradiť podľa požiadaviek správcov a podľa platných právnych predpisov.
7. V prípade, že pri výkopových prácach pri realizácii stavby dôjde k potrebe odčerpávaniu podzemnej vody je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o povolenie v zmysle § 21 ods. 1 písm. g) vodného zákona.
8. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
9. Po ukončení výstavby požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 ods. 3 vodného zákona, v súlade s § 76 stavebného zákona.
10. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby tohto stavebného povolenia vyplývajúce primerane z ustanovení §§ 17 a 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

## II. Podmienky povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.

Podmienky povolenia:

- a) Povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona sa vzťahuje na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z časti strechy a časti spevnenej plochy novo budovanou dažďovou kanalizáciou do vsakovacích blokov.
- b) Voda z povrchového odtoku zo spevnených plôch a striech je dažďová voda bez znečistenia.

Plocha strechy zaústenej do navrh. vsaku: 420,50 m<sup>2</sup>

Plocha spevnených plôch odvodnených do navrh. vsaku (bet. dlažba): 187,5 m<sup>2</sup>

Redukovaná plocha povodia: 491 m<sup>2</sup>

Zrážkový úhrn Hs = 686,5 mm/rok

Q<sub>15</sub> = 155 l/s/ha

Celkové ročné množstvo dažďovej vody z riešených plôch: Vroč=337 m<sup>3</sup>/rok

c) Vody z povrchového odtoku budú vypúšťané diskontinuálne len počas dažďa a krátko po jeho skončení.

Celkové množstvo dažďovej vody: Vroč = 337 m<sup>3</sup>/rok.

d) Limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia sa pri vypúšťaní neznečistených vôd z povrchového odtoku podľa § 9 ods. 3 NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd neurčujú.

e) Do dažďovej kanalizácie nesmú byť zaústené bez povolenia orgánu štátnej vodnej správy iné vody, ktoré by mohli ohroziť kvalitu podzemných vôd.

f) Na všetkých objektoch vodnej stavby musí byť v súlade s prevádzkovým poriadkom vykonávaná pravidelná údržba, aby bola zabezpečená ich funkčnosť a predchádzalo sa tak nežiaducim škodám a ohrozeniu kvality podzemných vôd.

g) Vykonateľnosť povolenia na osobitné užívanie vôd začína dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia (povolenia na užívanie vodnej stavby) dažďovej kanalizácie vybudovanej v rámci stavby „Domov Sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove, Dažďová kanalizácia a vsakovací systém“.

#### Všeobecné ustanovenia

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je schválená projektová dokumentácia vypracovaná firmou ATELIÉR BUDO s.r.o., Trnovec 33, 908 51 Trnovec, IČO:47989017, zodpovedný projektant: Ing. Marián Budovič, zák. číslo 78-2020, dátum : 11/2020 a firmou REVIPRO s.r.o., Dr. Clementisa 1163/2, 909 01 Skalica, IČO: 51765675, zodpovedný projektant Samuel Lábský, zák. č. 21-015, dátum: 1/2021.

2. Stavebné povolenie platí 2 roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Čas platnosti stavebného povolenia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa ak ju podá v dostatočnej časovej lehote tak, aby o nej bolo právoplatne rozhodnuté pred uplynutím platnosti stavebného povolenia.

3. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

4. Stavebné povolenie je v zmysle § 70 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

5. Orgán štátnej vodnej správy môže ním vydané povolenie na osobitné užívanie vôd zmeniť, prípadne zrušiť z vlastného podnetu, alebo na návrh po vykonanom konaní podľa zákona o vodách, ak by to vyžadovali vodohospodárske alebo iné dôležité záujmy spoločnosti, prípadne ak dôjde k zmene skutočností rozhodujúcich pre povolenie, najmä ak rozsah povolenia trvalo presahuje potrebu oprávneného.

6. Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré boli vydané na účel spojený s vlastníctvom majetku, prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa takého majetku, ak bude tento majetok naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo povolenie na osobitné užívanie vôd vydané.

7. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia.

8. Povolenie na osobitné užívanie vôd zaniká zánikom právnickej osoby, ktorej bolo povolenie na osobitné užívanie vôd vydané, ak nedošlo k prechodu oprávnenia na ďalšieho nadobúdateľa podľa § 22 ods. 1 vodného zákona, alebo zánikom vodnej stavby umožňujúcej osobitné užívanie vôd, ak orgán štátnej vodnej správy do jedného roka po zániku vodnej stavby neurčí lehotu na jej obnovenie, v takomto prípade povolenie na osobitné užívanie vôd zaniká uplynutím tejto lehoty.

#### Odôvodnenie

Stavebník Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove, Rohov č. 27, 906 04 Rohov, IČO: 00655546, v zastúpení ATELIÉR BUDO s.r.o., Trnovec 33, 908 51 Trnovec, IČO:47989017, požiadal dňa 19.02.2021 na tunajšom úrade, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie vodoprávného rozhodnutia na stavbu : „Domov

Sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove, Dažďová kanalizácia a vsakovací systém“ a zároveň na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd z časti strechy a časti spevnenej plochy predmetnej stavby predmetnej stavby: „Domov Sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove, Dažďová kanalizácia a vsakovací systém“. Predmetná stavba bude realizovaná na pozemkoch parc. č. KN-C 1/1, 1/2, 1/3, 4/2 v k.ú. Rohov. Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vodnej stavby a osobitné užívanie vôd.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU-SE-OSZP“) na základe žiadosti a predložených dokladov oznámil listom č. OU-SE-OSZP-2021/003748-002 zo dňa 22.02.2021 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie vodoprávneho konania vo veci vydania povolenia na uskutočnenie vyššie uvedenej stavby a na osobitné užívanie vôd a nariadil ústne pojednávanie na deň 09.03.2021. Zároveň účastníci konania ako aj dotknuté orgány mohli svoje námietky a pripomienky, prípadné doplnenia svojich pôvodných stanovísk k uskutočneniu predmetnej stavby uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Počas stanovenej lehoty na vyjadrenie neboli zo strany účastníkov konania ani dotknutých orgánov uplatnené žiadne záporné ani protichodné pripomienky.

Stavebník dňa 19.04.2021 doložil chýbajúce doklady: Oznámenie o upustení od vydania územného rozhodnutia o umiestnení stavby, Záväzné stanovisko k vydaniu stavebného povolenia, vyjadrenie OÚ Senica, OSZP - OH, Vyjadrenie krajského pamiatkového úradu Trnava, vyjadrenie Slovak Telekomu, a.s., vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a.s., vyjadrenie SPP-distribúcia, a.s., vyjadrenie BVS a.s..

K projektu stavby boli predložené nasledovné doklady:

- žiadosť o stavebné vodoprávne povolenie a povolenie na osobitné užívanie vôd zo dňa 19.02.2021
- splnomocnenie na zastupovanie zo dňa 15.02.2021
- výpis z listu vlastníctva č. 676 zo dňa 22.02.2021
- Oznámenie o upustení od územného rozhodnutia o umiestnení stavby vydané Obcou Rohov č. 150/2021 zo dňa 19.04.2021
- Záväzné stanovisko k vydaniu stavebného povolenia č.j. 0022/EC21/2021 zo dňa 09.03.2021
- projektová dokumentácia stavby vypracovaná firmou ATELIÉR BUDO s.r.o., Trnovec 33, 908 51 Trnovec, IČO: 47989017, zodpovedný projektant: Ing. Marián Budovič, zák. číslo 78-2020, dátum: 11/2020 a firmou REVIPRO s.r.o., Dr. Clementisa 1163/2, 909 01 Skalica, IČO: 51765675, zodpovedný projektant Samuel Lábský, zák. č. 21-015, dátum: 1/2021.
- Zhodnotenie inžinierskogeologických a hydrogeologických pomerov, vypracovala RNDr. Bc. Danuše Nováková, č. 407, 696 66 Sudoměřice
- vyjadrenie Slovak Telekom, a. s., č. 661204886 zo dňa 23.02.2021
- vyjadrenie Západoslovenská distribučná, a.s., zo dňa 22.03.2021
- vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s., č. TD/NS/0179/2021/Mo
- vyjadrenie BVS, a.s., č. 6767/2021/BK zo dňa 19.03.2021
- rozhodnutie Krajský pamiatkový úrad Trnava č. KPUTT-2021/7003-5/23929/ZEL,JAK,GRZ zo dňa 29.03.2021
- vyjadrenie Okresný úrad Senica, OSZP-OH č. OU-SE-OSZP-2021/004051-002 zo dňa 09.03.2021

Účelom stavby je vybudovanie dažďovej kanalizácie a odvedenie dažďových vôd z časti strechy a časti spevnenej plochy predmetnej stavby „Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove, Dažďová kanalizácia a vsakovací systém“ do podzemných vôd.

Tunajší orgán štátnej vodnej správy po preskúmaní žiadosti a všetkých predložených podkladov pre vydanie stavebného povolenia a povolenia na osobitné užívanie vôd zistil, že nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

V rámci konania neboli zo strany účastníkov konania ani zo strany dotknutých orgánov uplatnené žiadne námietky. Podmienky, za ktorých je možné predmetnú stavbu realizovať uvedené vo vyjadreniach dotknutých orgánov sú zakomponované do podmienok stavebného povolenia.

OU-SE-OSZP rozhodoval v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení a tiež v súlade s § 21 vodného zákona, ktorý upravuje vydávanie povolení na osobitné užívanie vôd. Pri tom sa riadil § 46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona na rozhodovanie týkajúce sa vodných stavieb sa vzťahujú všeobecné predpisy o stavebnom konaní, pričom podľa § 140 stavebného zákona sa na stavebné konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanovení § 8 až § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, obsah projektovej dokumentácie stavby a

stavebného povolenia. Určenými podmienkami na uskutočnenie stavby a na osobitné užívanie vôd vo výroku sa má zabezpečiť ochrana záujmov spoločnosti pri výstavbe, práva a právom chránené záujmy účastníkov.

Tunajší orgán štátnej vodnej správy po preskúmaní žiadosti a všetkých predložených podkladov pre vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a na základe predložených podkladov pre vydanie povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd zistil, že uskutočnením stavby nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých v Rohove, podľa zákona č.145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení jeho ďalších zmien a doplnkov je od správnych poplatkov o s l o b o d e n ý.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17, 905 01 Senica. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Pavol Dynka  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10009

### Doručuje sa

ATELIÉR BUDO s.r.o., Trnovec 33, 908 51 Trnovec, Slovenská republika  
Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých Rohov, Rohov 27, 906 04 Rohov, Slovenská republika  
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava, Slovenská republika  
REVIPRO s.r.o., Dr. Clementisa 1163/2, 909 01 Skalica, Slovenská republika

### Na vedomie

Obec Rohov, Rohov 75, 906 04 Rohov  
Mesto Senica (OVM), Štefánikova 1408, 905 01 Senica 1  
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Odštepný závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto  
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto  
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29  
Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ochrana prírody a krajiny, Vajanského 17, 905 01 Senica 1  
Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Odpadové hospodárstvo, Vajanského 17, 905 01 Senica 1